



MUNICÍPIO DO PORTO SANTO
CÂMARA MUNICIPAL
EDITAL N. °55/2020
MANDATO 2017/2021
DELIBERAÇÕES
REUNIÃO ORDINÁRIA DE 30 DE NOVEMBRO DE 2020

O Presidente da Câmara Municipal do Porto Santo, José Idalino de Vasconcelos, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que na Reunião Ordinária de dia 30 de novembro de 2020, no Edifício de Serviços Públicos, pelas 10:00M, foram tomadas as seguintes deliberações:

1. Deliberar, ao abrigo do RJUE, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, sobre os pedidos de licenciamento de edificação e urbanização, constantes da relação em anexo:
 - 1.1 - Cláudia Filipa Oliveira Dias (Proc. n.º 501/2020) – Camacha – Deliberar deferir o projeto de arquitetura para construção de uma moradia unifamiliar a levar a efeito no lote 15 do Loteamento Municipal da Camacha- **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente José Idalino de Vasconcelos e dos Vereadores Pedro Freitas, Filipe Menezes de Oliveira, Sofia Santos e José António Castro;
 - 1.2 -Armand Michel Roger René François Marc Alain Désiré Hournau e Silvia Rosa Inácio Hounau (Proc. n.º 200/2020) – Ponta – Deliberar aprovar os projetos de arquitetura e de especialidades, e conceder a respetiva licença para construção de uma moradia unifamiliar a levar a efeito no lote 2 do loteamento titulado pelo alvará n.º 2/2006.- **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente José Idalino de Vasconcelos e dos Vereadores Pedro Freitas, Filipe Menezes de Oliveira, Sofia Santos e José António Castro;
 - 1.3 - FLITPTREL IV, S.A. (Proc. n.º 299/2003-2.4.0031) – Campo de Baixo – Deliberar: 1 – Decidir que a licença se mantém eficaz, não havendo motivo para que se declare a sua caducidade; 2 – Deferir a alteração do uso da edificação destinada a “Casino” para “Sala Polivalente”; 3 – Deferir o pedido de faseamento das obras incluídas na Fase 2 em duas fases, ficando assim constituídas: Fase 2 - Hotel NSH2, Núcleos de Apartamentos NSH5 e NSH6, Piscinas Centrais e edifício inicialmente destinado a Casino; Fase 3 – SPA e Núcleos de Apartamentos NSH7 e NSH8. 4 – Conceder a prorrogação da licença pelo prazo de 3 (três) anos para conclusão da Fase 3 que termina no final de março de 2023; 5



MUNICÍPIO DO PORTO SANTO
CÂMARA MUNICIPAL

- Proceder aos respetivos aditamentos ao alvará de licença de obras; 6 – Dar conhecimento à Secretaria Regional do Turismo e Cultura das alterações aprovadas, para os devidos efeitos; 7 – Notificar a sociedade requerente para proceder ao fecho do procedimento da nova “Fase 2” nos termos do RJUE e da sua adaptação à RAM, entregando o livro de obra e demais declarações nesse sentido: - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente José Idalino de Vasconcelos e dos Vereadores Pedro Freitas, Filipe Menezes de Oliveira, Sofia Santos e José António Castro;
- 1.4 - Álvaro Miguel Vasconcelos Mendonça (Proc. n.º 1165/2014) – Vila – Deliberar notificar o requerente para, querendo, se pronunciar, em sede de audiência prévia, por escrito, no prazo de 15 dias úteis a contar da sua notificação, sobre a intenção de declarar a caducidade da licença para alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar, edificada no prédio urbano matriz n.º 660. - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente José Idalino de Vasconcelos e dos Vereadores Pedro Freitas, Filipe Menezes de Oliveira, Sofia Santos e José António Castro;
- 1.5 Elizabeth Ann Frazer Walter (Proc. n.º 334/2018) – Lombas – Deliberar notificar a requerente para, querendo, se pronunciar, em sede de audiência prévia, por escrito, no prazo de 15 dias úteis a contar da sua notificação, sobre a intenção de declarar a caducidade do licenciamento para construção de uma moradia, a levar a efeito no lote 2 do loteamento titulado pelo alvará n.º 3/1998.- **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente José Idalino de Vasconcelos e dos Vereadores Pedro Freitas, Filipe Menezes de Oliveira, Sofia Santos e José António Castro;
- 1.6 - Roland Schmilke (Proc. n.º 160/2018) – Ponta – Deliberar notificar o requerente para, querendo, se pronunciar, em sede de audiência prévia, por escrito, no prazo de 15 dias úteis a contar da sua notificação, sobre a intenção de declarar a caducidade do licenciamento para construção de uma moradia unifamiliar, a levar a efeito no lote 1 do loteamento titulado pelo alvará n.º 1/2010. - **Aprovado por maioria**, com os votos favoráveis do Presidente José Idalino de Vasconcelos e dos Vereadores Pedro Freitas, Sofia Santos e José António Castro e abstenção do Vereador Filipe Menezes de Oliveira;
2. Deliberar, ao abrigo do artigo 33º, n.º 1, alínea c) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, sobre a proposta de Orçamento Municipal para o ano de 2021, a fim de ser submetida a aprovação da Assembleia Municipal; - **Aprovado por maioria**, com os votos favoráveis do Presidente José Idalino de Vasconcelos e dos Vereadores Pedro Freitas, Sofia Santos e José António Castro e Abstenção do Vereador Filipe Menezes de Oliveira



MUNICÍPIO DO PORTO SANTO
CÂMARA MUNICIPAL

3. Deliberar, ao abrigo do artigo 33º, n.º 1, alínea ccc) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, sobre a proposta de Mapa de Pessoal para o ano de 2021, a fim de ser submetida a aprovação da Assembleia Municipal; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente José Idalino de Vasconcelos e dos Vereadores Pedro Freitas, Filipe Menezes de Oliveira, Sofia Santos e José António Castro;
4. Deliberar sobre a Proposta de Protocolo de Cedência parcial de Instalações na Escola do Farrobo, a celebrar entre o Município do Porto Santo e o Instituto de Segurança Social da Madeira, IP-RAM; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente José Idalino de Vasconcelos e dos Vereadores Pedro Freitas, Filipe Menezes de Oliveira, Sofia Santos e José António Castro;
5. Deliberar sobre o pedido de Licença Especial de Ruído (processo n.º 4925/2020 07.12), solicitado pela HC & Filhos, Pirotecnia, Lda., para a noite de passagem de ano; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente José Idalino de Vasconcelos e dos Vereadores Pedro Freitas, Filipe Menezes de Oliveira, Sofia Santos e José António Castro;
6. Deliberar sobre o pedido apresentado por Elvivo Fernando de Melim Drumond (processo n.º 5097/2020 13.04), solicitando licença para colocação de uma roulotte, junto ao parque empresarial, até 31 de dezembro de 2020; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente José Idalino de Vasconcelos e dos Vereadores Pedro Freitas, Filipe Menezes de Oliveira, Sofia Santos. O Vereador José António Castro ausentou-se da discussão e votação deste ponto alegando incompatibilidade;
7. Deliberar sobre o pedido apresentado por Josiane Gonçalves da Silva (processo n.º 5104/2020 13.04), solicitando licença para colocação de uma roulotte para venda de produtos alimentares, junto à paragem dos autocarros, no centro da cidade; - **Reprovado por unanimidade** com os votos contra do Presidente José Idalino de Vasconcelos e dos Vereadores Pedro Freitas, Filipe Menezes de Oliveira, Sofia Santos e José António Castro;
8. Apreciação do Relatório do Auditor Externo, relativo à Informação do 1º Semestre de 2020, a remeter à Assembleia Municipal; - **Foi o relatório apreciado e deliberado o envio para a Assembleia Municipal;**



MUNICÍPIO DO PORTO SANTO
CÂMARA MUNICIPAL

9. Informação à Câmara do arquivamento do Processo P.A. 10/2020, que correu termos na Procuradoria da República junto do Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal; - **A Câmara foi informada**

Câmara Municipal do Concelho do Porto Santo, 30 de novembro de 2020

O Presidente da Câmara

José Idalino de Vasconcelos
José Idalino de Vasconcelos