



MUNICÍPIO DO PORTO SANTO

CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º ED/86/2023

MANDATO 2021/2025

DELIBERAÇÕES

NUNO FILIPE MELIM BATISTA, Presidente da Câmara Municipal do Porto Santo, torna público, em cumprimento do disposto no artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que na Reunião Ordinária Pública de dia 23 de novembro de 2023, realizada pelas 10h30m, foram tomadas as seguintes deliberações:

1.1 – EURODREAMS LDA (Proc. n.º 110/2021) - Estrada Regional ER 120 - Deliberar deferir as telas finais do projeto de arquitetura para construção de uma moradia unifamiliar, a edificar sobre o prédio urbano matriz urbana n.º 289 e matriz rústica n.º 131 da secção "AI"; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.

1.2 – JOCHEN LEBRO (Proc. n.º 555/2021) - Rua Manuel Gomes de Sousa e a Estrada das Eiras lote D do Alvará de loteamento n.º 06/2022 - Deliberar deferir o projeto de arquitetura para construção de uma moradia unifamiliar, a edificar sobre o prédio urbano matriz urbana n.º 2559; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.

1.3 MIGUEL JOSÉ DA SILVA NÓBREGA (Proc. n.º 66/2023) - Lombas - Deliberar pela intenção de indeferimento, do projeto de arquitetura destinado a obras de construção de uma moradia unifamiliar, a edificar sobre o prédio urbano matriz n.º 3527; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.

1.4 STEFANO ALBANESE E CRISTINA BELLANTONI (Proc. n.º 1206/2023) - Lombas - Deliberar deferir o projeto de arquitetura destinado a obras de construção de uma moradia unifamiliar, a edificar sobre o prédio urbano matriz n.º 4399; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.

1.5 DNS - UNIPESSOAL, LDA., (Proc. n.º 1199/2023) - Campo de Baixo - Deliberar deferir o projeto de arquitetura destinado a obras de construção de uma moradia unifamiliar, a edificar sobre o prédio urbano matriz n.º 6331; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.

1.6 SANDRA MARIA CASTRO DA COSTA DUARTE DA SILVA (Proc. n.º 1210/2023) -



Terças - Deliberar deferir o projeto de arquitetura destinado a obras de construção de uma moradia unifamiliar, a edificar sobre o prédio urbano matriz n.º 4943; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.

1.7 RÚBEN DANIEL ANDRADE SOUSA E SÓNIA RAQUEL PESTANA DA SILVA (Proc. n.º 854/2023) - Lapeira - Deliberar deferir o projeto de arquitetura destinado a obras de construção de uma moradia unifamiliar, a edificar sobre o prédio urbano matriz n.º 2898; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.

1.8 FACHADA SALUTAR - LDA. (Proc. n.º 807/2023) - Vila - Deliberar deferir o projeto de arquitetura para reabilitação de um antigo edifício, e sua alteração para duas unidades habitacionais de tipologia T0, a levar a efeito no prédio urbano matriz n.º 6875-P; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.

1.9 LINVIMOX - CONSTRUÇÕES UNIPESSOAL, LDA. (Req. n.º 9315/2023) - Cancelas - Deliberar conceder a título precário, o alvará de autorização de utilização para laboração da unidade de produção de blocos no prédio rústico matriz n.º 74 da secção n.º U, até 31 de dezembro de 2024; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.

1.10 OCEAN SHORE GLOBAL INVESTMENTS, LDA. (Proc. n.º 1299/2023) - Ponta - Deliberar deferir a pretensão para proceder à limpeza e regularização das cotas do prédio rústico matriz n.º 134 da secção AQ; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.

1.11 JOCHEN LEBRO, (Proc. n.º 555/2021) - Lombas - Deliberar conceder licença especial para a conclusão das obras da moradia, edificada no prédio urbano inscrito na matriz n.º 2559, que constitui o lote "D" da urbanização com o alvará de loteamento n.º 117/1980; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.

2. Deliberar sobre a Proposta da Taxa Turística e Ecotaxa, apresentada pelo Movimento Uma Nova Esperança; - **Reprovado por maioria**, com os votos contra do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira e Mariana Vasconcelos, abstenção do Vereador Miguel Brito e o voto favorável do Vereador Luís Bettencourt.

3. Deliberar sobre a Proposta de Nomeação de Representante do Município do Porto Santo na Comissão Consultiva da 1ª revisão do Plano Diretor Municipal do Porto Santo; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.



4. Deliberar sobre a Proposta de Normas de participação do Concurso de Natal "Presépios da nossa Reserva da Biosfera"; - **Aprovado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.
5. Deliberar sobre o pedido apresentado por Olinda Mendonça (entrada n.º 8931/2023), solicitando licença para colocação de uma roulotte para venda de comes e bebes, na Estrada dos Carreiros, no Ribeiro Salgado durante o ano 2024; - **Ponto retirado da ordem do dia por deliberação unânime**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.
6. Deliberar sobre o pedido apresentado por Giovanni Spinnato (entrada n.º 9106/2023), solicitando licenciamento para esplanada aberta com 30m² e floreira com 4m² na Praça 24 de junho, para o ano de 2024; - **Aprovado por maioria**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, e Luís Bettencourt e abstenção do Vereador Miguel Brito.
7. Deliberar sobre o pedido apresentado por Giovanni Spinnato (entrada n.º 9108/2023), solicitando licença e autorização para ocupação do domínio público, com um quiosque, na Praça 24 de Junho, para o ano de 2024; - **Aprovado por maioria**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, e Luís Bettencourt e abstenção do Vereador Miguel Brito.
8. Deliberar sobre o pedido apresentado por Maria Rita Gomes de Sousa (entrada n.º 9170/2023), solicitando autorização e licença para colocação de 1 barraca para venda de carnes e 1 barraca para venda de comes e bebes, em terreno próprio, nas datas constantes do pedido; - **Aprovado por maioria**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, e Luís Bettencourt e abstenção do Vereador Miguel Brito.
9. Ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente, Artur Ferreira, que autorizou o pedido de licença para realização de uma feira de produtos locais, solicitado por Luísa Spínola - Porta 33(entrada n.º 9126/2023), no dia 18 novembro das 14h00 às 20h00, no interior do edifício da "Escola da Vila"; - **Ratificado por unanimidade**, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt.

Paços do Município do Porto Santo, 23 de novembro de 2023


O Presidente da Câmara
NUNO FILIPE MELIM BATISTA