



MUNICÍPIO DO PORTO SANTO
CÂMARA MUNICIPAL

Registo de Entrada

Entrada N.º _____

Em: ____/____/____

O Func. _____

LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO
APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS DAS ESPECIALIDADES

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal do Porto Santo

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome _____

NIF/ NIPC _____ BI/CC _____ emitido em _____ válido até ____/____/____

Morada _____

Código postal _____ - _____ Freguesia _____ Concelho _____

Contacto _____ E-mail _____

na qualidade de **(a)** _____, conforme documentos comprovativos que anexa:

Código de acesso à certidão do registo comercial _____

Código de acesso à certidão permanente do registo predial _____

Outro _____

OBJETO DO PEDIDO

No seguimento da aprovação do projeto de arquitetura, conforme comunicação feita pelo ofício n.º _____, processo n.º ____/____, de ____/____/____, solicita, na qualidade de **(a)** _____, a aprovação dos projetos das especialidades a seguir selecionados.

(a) Proprietário, arrendatário, usufrutuário, locatário, superficiário, mandatário ou outra.

Declaro, ao abrigo do Regulamento Geral sobre a Proteção de Dados, que dou o meu consentimento de forma livre, específica e informada, para a recolha e tratamento dos dados recolhidos por parte do Município do Porto Santo, podendo os mesmos ser acedidos por outras entidades, sempre que necessário, no âmbito de todas as atividades de tratamento, e manutenção de aplicações informáticas solicitadas pelo Município.

Pede deferimento

O Requerente

Porto Santo, ____/____/____

ELEMENTOS QUE DEVEM ACOMPANHAR O PEDIDO

Assinalar no quadrado em branco os elementos apresentados com o requerimento

Documentos de identificação:

- Fotocópia do BI/CC;
- Fotocópia do Cartão de Contribuinte.

Pareceres de entidades externas ao município (opcional):

- Entidades que se devam manifestar sobre a operação urbanística e os correspondentes projetos de especialidades, colhidos ao abrigo do artigo 13º-B do RJUE.

Projetos das especialidades em função do tipo de obra a executar compostos por:

- Termos de responsabilidade subscritos pelos autores dos projetos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis;
- Prova da inscrição válida dos técnicos em associação profissional;
- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho.
- Cálculos;
- Memória descritiva e justificativa;
- Peças desenhadas;

Projeto de estabilidade, que inclua projeto de escavação e contenção periférica – constituído por:

- Estudo geológico-geotécnico;

Quando haja a utilização de explosivos deverá ainda ser entregue:

- Plano de fogo;
- Termo de responsabilidade pelo técnico responsável pela elaboração do plano de fogo;
- Prova da inscrição válida do técnico do plano de fogo em associação profissional;

Projeto de alimentação distribuição de energia elétrica – constituído por:

- Comprovativo da aprovação por parte de entidade competente (exemplar visado);
- Ficha eletrónica;

Projeto de instalação gás (previsto no Decreto Legislativo Regional n.º 12/2019/M de 14/08.-Lei n.º 521/99 de 10 de dezembro)– constituído por:

- Comprovativo da aprovação por parte de entidade competente (exemplar visado)

Projeto de redes prediais de água e esgotos– constituído por:

- Comprovativo da aprovação por parte de entidade competente;

Projeto de águas pluviais – constituído por:

- Comprovativo da aprovação por parte de entidade competente;

Projeto de arranjos exteriores, quando exista logradouro privativo não pavimentado;

Projeto de Infraestruturas e telecomunicações (ITED) – constituído por:

- Termo de responsabilidade do autor da obra em conformidade com o Decreto-lei 123/2009 de 21 de maio (ANACOM).

Projeto de estudo comportamento térmico – constituído por:

- Comprovativo da aprovação por parte de entidade competente;
- Os cálculos com ficha resumo caracterizadora do edifício;
- Pré-certificado do SCE, emitido por perito qualificado;
- As peças desenhadas com pormenores construtivos definidores de todas as situações de ponte térmica;

Projeto de instalações eletromecânicas (quando aplicável);

Projeto de segurança contra Incêndios (SCIE) – constituído por:

- Comprovativo da aprovação por parte de entidade competente (quando aplicável);
- A memória descritiva e justificativa do SCIE conforme artigo 2º do anexo IV do DL 220/2008 de 12 de novembro;
- As peças desenhadas, do SCIE conforme artigo 3º do anexo IV do DL 220/2008 de 12 de novembro.

Projeto de condicionamento acústico.

Elementos de gestão de resíduos de construção/demolição, de acordo com a legislação aplicável.

Outros elementos que o requerente pretenda apresentar:

- _____
- _____
- _____

OBVSERVAÇÕES:

- a) Sempre que o requerente proceda à entrega de elementos adicionais, que alterem as características técnicas do projeto entregue inicialmente, deverá fazê-los acompanhar de novo quadro sinóptico devidamente atualizado, assim como da ficha estatística. Trata-se de documentos com responsabilidade técnica, pelo que terão que ser subscritos pelo técnico autor do projeto;
- b) No caso de obras de alteração, deve apresentar-se não só as peças desenhadas relativas ao edificado existente, mas também relativas ao projeto conforme se encontra aprovado. Este último poderá ser consultado na CMPS, bastando para tal requerer consulta do processo;
- c) Se o requerente for uma pessoa coletiva deverá ainda apresentar documento comprovativo de que o(s) subscritor(es) do pedido possuem poderes para o representar.
- d) Caso o técnico responsável entenda que, em face das características da edificação, poderão eventualmente ser desnecessárias a apresentação de algum dos elementos atrás referidos, deverá apresentar declaração por escrito justificando de facto e de direito a dispensa.

As falsas declarações ou informações prestadas no seu preenchimento, integram o crime de falsificação de documentos, nos termos do artigo 256º do Código Penal.