

Livro	Folhas

MINUTA

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA A 11 DE AGOSTO DE 2023

ATA N.º 16 /2023

LOCAL DA REUNIÃO: Sala das Reuniões do Edifício de Serviços Municipais à Rua Dr. Nuno Silvestre Teixeira - Cidade do Porto Santo. _____

PRESENCAS: O Presidente, NUNO FILIPE MELIM BATISTA, que presidiu e os Vereadores ANA SOFIA FREITAS DIAS (EM SUBSTITUIÇÃO DO VEREADOR LUÍS MIGUEL PAIXÃO BRITO, AO ABRIGO DO ARTIGO 78.º DA LEI 169/99 DE 18 DE SETEMBRO), ARTUR JOSÉ ALVES NUNES FERREIRA E JORGE MANUEL DA ROCHA JACINTO (EM SUBSTITUIÇÃO DO VEREADOR LUÍS EDUARDO GUIANCE BETTENCOURT, AO ABRIGO DO ARTIGO 78.º DA LEI 169/99 DE 18 DE SETEMBRO) _____

Foi justificada, por deliberação unânime, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto, a falta da Vereadora Mariana Vasconcelos, que se encontra em gozo de férias. _____

A assessorar esteve presente Miguel Matos da Fonseca, Chefe de Gabinete do Presidente da Câmara Municipal e a secretariar Ana Bela Mendonça dos Santos, Chefe de Divisão Administrativa e Recursos Humanos. _____

ABERTURA DA REUNIÃO: Verificando-se haver quórum para o funcionamento do órgão executivo, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião pelas dez horas e trinta minutos. _____

DIÁRIO DE TESOURARIA: Tomou conhecimento, o órgão executivo, do balancete de tesouraria, relativo ao dia 10/08/2023, que acusava os seguintes saldos: _____

De dotações orçamentais: 918.310,76€ (novecentos e dezoito mil, trezentos e dez euros e setenta e seis cêntimos); _____



De dotações não orçamentais: 41.619,08€ (quarenta e um mil, seiscentos e dezanove euros e oito cêntimos); _____

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: _____

(...)_____

PASSOU-SE, DE SEGUIDA, À APRECIÇÃO DA ORDEM DE TRABALHOS: _____

PROPOSTAS: O Presidente da Câmara, Nuno Batista, apresentou a seguinte proposta: _____

1) "AQUISIÇÃO POR VIA DO DIREITO PRIVADO (NOS TERMOS DO DISPOSTO NO ART.º 11.º DO CÓDIGO DE EXPROPRIAÇÕES), DE UMA PARCELA COM A ÁREA DE 182M2 (CENTO E OITENTA E DOIS METROS QUADRADOS), DO ARTIGO 112.º DA SECÇÃO AJ, PARA A CONSTRUÇÃO DA 1ª ENTRADA À ESQUERDA DO CAMINHO VELHO DE SÃO PEDRO - CONCURSO PUBLICO, PROCESSO N.º 21/2020 - REPAVIMENTO DE ESTRADAS E DE PASSEIOS DO CONCELHO DO PORTO SANTO - LOTE 1 _____

Considerando que: _____

No âmbito da obra programada, incluída no concurso público referenciado em epígrafe, prevê-se que a intervenção ocorra, em parte do prédio inscrito na matriz com o número 112, da secção AJ, localizado na freguesia e concelho do Porto Santo, no Sítio do Campo de Baixo, descrito na Conservatória do Registo Predial do Porto Santo sob o número quatro mil e quatrocentos e dezanove, ai registados a favor, em comum e sem determinação de parte ou direito aos herdeiros de Alfredo Marcelino Camacho. _____

Atendendo que a referida intervenção representará melhorias que se mostram essenciais em termos de acesso e infraestruturas, para os moradores assim como para a restante população e transeuntes, mostra-se necessário e fundamental o Município adquirir a mencionada parcela, através da via do Direito Privado. _____

Livro	Folhas

Nesse sentido, já foi elaborado um Relatório de Avaliação (Avaliação de uma Parcela, com área de 182,00M2, a destacar do Prédio identificado com o n.º 112 da Secção Cadastral AJ, da Freguesia e Concelho do Porto Santo), onde se concluiu que a dita parcela terá um valor presumível de 4.400,00 € (quatro mil e quatrocentos euros). _____

A lei manifesta uma preferência pela aquisição por via do direito privado, ou seja, por via de um contrato de compra e venda. Com efeito, a entidade interessada, antes de requerer a declaração de utilidade pública, deve diligenciar no sentido de adquirir os bens por via de direito privado, salvo nos casos previstos no artigo 15.º, e nas situações em que, jurídica ou materialmente, não é possível a aquisição por essa via (art. 11.º CE). Quando assim for, a declaração prevista no art. 10.º, n.º 5 CE deverá incluir uma proposta de aquisição, por via de direito privado, que terá como referência o valor constante do relatório do perito. (art. 11.º, n.º 1 CE). _____

Assim, proponho que a Câmara delibere: _____

- 1) A aprovação da minuta de compra e venda, que junto segue em anexo; _____
- 2) Delegar desde já os poderes de representação do Município no Presidente da Câmara para outorgar a escritura pública em causa, nos termos da alínea g), do n.º 1, do artigo 33.º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado no anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12//09, conjugado com o disposto no artigo 11.º, do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18/09. _____
- 3) A despesa emergente desta ação representa tem cabimento na SO/070101, a que corresponde a proposta de cabimento n.º 776/2023;” _____

Submetida a votação a presente proposta foi aprovada por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto. _____



REQUERIMENTOS: _____

1) Deliberar sobre o pedido apresentado por Nuno Mira (entrada n.º 5853/2023), solicitando Licença especial de ruído para a realização de festas temáticas, para os dias: 4, 11, 18 e 25 de agosto e 1, 8, 15, 22 e 29 de setembro das 19h00 às 23h00, no Estabelecimento Porto Santo Destination; _____

Submetido a votação sobre o presente pedido foi deliberado pela intenção de indeferimento, com audiência prévia, com os votos contra do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira e Jorge Jacinto, e abstenção da Vereadora Sofia Dias. _____

2) Deliberar sobre o pedido apresentado por Pedro Rodrigues (entrada n.º 6013/2023), solicitando Licença especial de ruído, para o estabelecimento Bar do Henrique, nos dias: 10, 17 e 24 de agosto das 16h00 às 02h00, para os eventos: Festa da Coral, Festa do Henrique e Festa da Caipirinha; _____

Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto, até às 23h59. Foi ainda ratificado por unanimidade, o despacho do Sr. Presidente, que autorizou a primeira data. _____

3) Deliberar sobre o pedido apresentado por PartYProfile, Lda. (entrada n.º 6093/2023), solicitando autorização e licença para a realização do Evento "Colours Pxo 2023", que se realizará dia 19 de agosto, das 15h00 às 22h00, no Parque de Estacionamento do Estádio José Lino Pestana; _____

Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto. _____

4) Deliberar sobre o pedido apresentado por PartYProfile, Lda. (entrada n.º _____

Livro	Folhas

6093/2023), solicitando Licença Especial de Ruído para a realização do Evento "Colours Pxo 2023", que se realizará dia 19 de agosto, das 15H00 às 22H00, no Parque de Estacionamento do Estádio José Lino Pestana; _____

Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto. _____

5) Deliberar sobre o pedido apresentado PartYProfile, Lda. (entrada n.º 6093/2023), solicitando autorização e licença para colocação de uma barraca para venda de comes e bebes, pó colorido, bisnagas e t-shirts, no Evento "Colours Pxo 2023", que se realizará dia 19 de agosto, das 15H00 às 22H00, no Parque de Estacionamento do Estádio José Lino Pestana; _____

Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto. _____

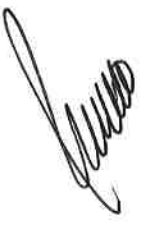
6) Deliberar sobre o pedido apresentado por Dinarte Velosa - Confraria do Santíssimo Sacramento (entrada n.º 6134/2023), solicitando Licença Especial de Ruído para o Arraial do Santíssimo Sacramento, nos dias: 2 de setembro das 18H00 às 02H00 e 3 de setembro das 17H00 às 02H00; _____

Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto. _____


7) Deliberar sobre o pedido apresentado por Maurizio Sordelli (entrada n.º 6141/2023), solicitando autorização e licença para colocação de uma bancada de 01 a 31 de agosto na Rua Nuno Silvestre Teixeira, para venda de artesanato em croché; _____

Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por maioria, com os votos





favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira e Jorge Jacinto, e abstenção da Vereadora Sofia Dias, condicionado ao cumprimento do Regulamento de Feiras Municipais. _____



8) Deliberar sobre o pedido apresentado por Pedro Rodrigues (entrada n.º 6185/2023), solicitando Licença Especial de Ruído, para o estabelecimento Pé na Água, nos dias e horas constantes do pedido; _____

Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto, até às 23H59. _____

9) Deliberar sobre o pedido apresentado por Pedro Rodrigues (entrada n.º 6187/2023), solicitando Licença Especial de Ruído, para o estabelecimento Bar do Henrique, no dia 31 de agosto das 16h00 às 02h00 para festa temática; _____

Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto, até às 23H59. _____

10) Deliberar sobre o pedido apresentado por Confraria de Nossa Senhora da Piedade (entrada n.º 6190/2023) solicitando autorização para ocupação da via pública das Ruas Maximiniano de Sousa e Dr. Nuno Silvestre Teixeira, dia 27 de agosto, entre as 19H20 e as 19H50, para a procissão em honra de Nossa Senhora da Piedade; _____

Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto. _____

11) Deliberar sobre o pedido apresentado por Ana Drumond - Confraria de Nossa Senhora da Piedade (entrada n.º 6191/2023), solicitando Licença Especial de Ruído para a realização da festa de nossa Senhora da Piedade nos dias 26 de

Livro	Folhas

agosto das 20H00 às 03H00 e 27 de agosto das 17h00 às 01h00; _____

Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto, até às 02H00 do primeiro dia. _____

12) Deliberar sobre o pedido apresentado por F.P.S. Porto Santo (entrada n.º 6298/2023), solicitando Licença especial de ruído para a realização de um evento com DJs das 21h00 às 23h59 nos dias 13 e 15 de agosto de 2023, no estabelecimento "Poncha do Pescador"; _____

Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto. _____

13) Deliberar sobre o pedido apresentado por Casa do Voluntário (entrada n.º 6313/2023), solicitando a cedência de um expositor e autorização para a venda de produtos relativos à Corrida/Marcha da Solidariedade para a Inclusão 2023, nos dias 24 e 25 de agosto e 11 e 12 de setembro; _____


Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto. _____

14) Deliberar sobre o pedido apresentado por Dinarte Velosa - Confraria do Santíssimo Sacramento (entrada n.º 6317/2023), solicitando isenção de taxas referente à Licença Especial de Ruído para o arraial do Senhor Santíssimo Sacramento de Nossa Senhora da Piedade nos dias 02 e 03 de setembro de 2023; _


Submetido a votação o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto. _____

RATIFICAÇÕES: _____

Handwritten signature and initials in black ink, located on the right side of the page.



1) Ratificar o despacho do Senhor Presidente, Nuno Batista, que autorizou o pedido de Pedro Rodrigues (entrada n.º 6185/2023), solicitando Licença Especial de Ruído, para o estabelecimento Pé na Água, nos dias 2, 6 e 9 de agosto até às 23H59; _____



Ratificado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto. _____

2) Ratificar o despacho do Senhor Presidente, Nuno Batista, que autorizou o pedido de Pedro Rodrigues (entrada n.º 6187/2023), solicitando Licença especial de ruído, para o estabelecimento Bar do Henrique, no dia 3 de agosto até às 23H59 para festa temática; _____

Ratificado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto. _____

3) Ratificar o despacho do Senhor Presidente, Nuno Batista, que autorizou o pedido de Marlene Oliveira (entrada n.º 6250/2023), solicitando autorização e licença para colocação de uma bancada para venda de souvenirs, na Rua Dr. Nuno Silvestre Teixeira, nos meses de agosto e setembro; _____

Ratificado por maioria, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira e Jorge Jacinto e abstenção da Vereadora Sofia Dias. _____

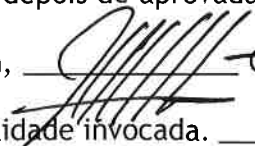
4) Ratificar o despacho do Senhor Presidente, Nuno Batista, que autorizou o pedido de F.P.S. Porto Santo (entrada n.º 6298/2023), solicitando Licença Especial de Ruído para a realização de um evento com DJs das 21h00 às 23h59 nos dias 07 e 08 de agosto de 2023, no estabelecimento "Poncha do Pescador"; _____

Ratificado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Sofia Dias e Jorge Jacinto. _____

Todas as deliberações tomadas na presente reunião foram aprovadas em

Livro	Folhas

minuta, nos termos do disposto no artigo 57.º, n.º 3 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a fim de produzirem efeitos imediatos. _____

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: E não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Senhor Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, onze horas e vinte e nove minutos, pelo que de tudo para constar lavrei a presente ata, em obediência ao disposto no artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que depois de aprovada vai ser assinada pelo Presidente do órgão executivo, e por mim,  Chefe da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, na qualidade invocada. _____

Porto Santo, 14 de agosto de 2023. _____



