

Livro	Folhas

MINUTA

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA REALIZADA A 27 DE JUNHO DE 2024

ATA N.º 14 /2024

LOCAL DA REUNIÃO: Sala das Reuniões do Edifício de Serviços Municipais à Rua Dr. Nuno Silvestre Teixeira - Cidade do Porto Santo. _____

PRESENÇAS: O Presidente, NUNO FILIPE MELIM BATISTA, que presidiu e os Vereadores LUÍS MIGUEL PAIXÃO BRITO, ARTUR JOSÉ ALVES NUNES FERREIRA, MARIANA FILIPA CORREIA VASCONCELOS E LUÍS EDUARDO GUIANCE BETTENCOURT.

A assessorar esteve presente Miguel Matos da Fonseca, Chefe de Gabinete do Presidente da Câmara Municipal e a secretariar Ana Bela Mendonça dos Santos, Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos. _____

ABERTURA DA REUNIÃO: Verificando-se haver quórum para o funcionamento do órgão executivo, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião pelas dez horas e trinta minutos. _____

DIÁRIO DE TESOURARIA: Tomou conhecimento, o órgão executivo, do balancete de tesouraria, relativo ao dia 26/06/2024, que acusava os seguintes saldos: _____



De dotações orçamentais: 2.381.298,24€ (dois milhões, trezentos e oitenta e um mil, duzentos e noventa e oito euros e vinte e quatro cêntimos); _____

De dotações não orçamentais: 41.655,63€ (quarenta e um mil, seiscentos e cinquenta e cinco euros e sessenta e três cêntimos); _____

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: _____

Foram incluídas por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt, as seguintes propostas: _____

“Alteração da Periodicidade das Reuniões Ordinárias da Câmara Municipal do

Porto Santo”; _____

Voto de congratulação (apresentado em conjunto) à Associação Desportiva “Os Profetas, pelo prestigioso título alcançado de Campeões da Taça da Madeira de Infantis Sub 12 de Prata; _____

Voto de congratulação à Atleta Laura Santos que se sagrou Campeã nacional de Golf, na modalidade sub 12; _____
(...) _____

PASSOU-SE, DE SEGUIDA, À APRECIÇÃO DA ORDEM DE TRABALHOS: _____

PROPOSTAS OBRAS PARTICULARES: O Presidente da Câmara, em exercício, Artur José Alves Nunes Ferreira apresentou as seguintes propostas: _____

1) “PROJETO DE ARQUITETURA PARA ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR E CONSTRUÇÃO DE UMA PISCINA SOBRE O PRÉDIO URBANO COM A MATRIZ N.º 5883, LOCALIZADA NO CAMINHO DA LEVADA DAS ALAGOAS, N.º 37 - SÍTIO DA CAMACHA. _____

Face ao parecer técnico que recaiu sobre a pretensão do Senhor Américo Camacho de Sousa (Proc. n.º 596/2024), para obras de alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar e construção de uma piscina, a edificar sobre o prédio urbano com a matriz n.º 5883, com a área total de 560,00m² (71,00m² área coberta + 489,00m² área descoberta), descrito na Conservatória do Registo Predial do Porto Santo sob o n.º 6434/20080104, localizada no Caminho da Levada das Alagoas, n.º 37, ao sítio da Camacha, da freguesia e concelho de Porto Santo. _

Proponho, que a Câmara Municipal delibere, o seguinte: _____

Deferir o projeto de arquitetura, condicionado às alíneas d) do ponto 5- do respetivo parecer técnico, que a seguir se transcreve: _____

Parecer Técnico _____

“... 5 - Da análise ao projeto de arquitetura em termos urbanísticos, temos a

Livro	Folhas

salientar o seguinte: _____

a) Que é proposta a ampliação da moradia existente em mais 92,50m², totalizando assim uma área bruta de construção de 164,45m² e uma piscina com cerca de 28m²; _____

b) Que são respeitados na generalidade, os indicadores urbanísticos definidos no artigo 38º do regulamento do PDM; _____

c) O projeto de alterações e ampliações pretendidas e apresentadas pelo requerente, identifica nos termos do RGEU que a moradia unifamiliar, está apta para a tipologia pretendida, designadamente de habitação de tipologia T3. _____

d) Deverá ainda ser previsto nos respetivos projetos das especialidades, a construção de uma cisterna, para a recolha das águas pluviais provenientes das coberturas e outras áreas impermeabilizadas, com o objetivo do seu aproveitamento e posterior utilização, entre outras possibilidades, como água de rega dos espaços verdes e ajardinados. _____

6- Em face do exposto é nosso entendimento, salvo melhor opinião, que a Câmara Municipal do Porto Santo poderá viabilizar o projeto de arquitetura, com a condicionante referida na alínea d) do ponto 5-. O requerente deverá ser notificado da decisão e do prazo de seis meses para a apresentação dos projetos de especialidades previstos no n.º 17- do Anexo I da Portaria n.º 71-A/2024 de 27 de fevereiro, em função do tipo de obra a executar. _____

7- O requerente deve ainda ser esclarecido de que o procedimento para a construção da moradia não contempla a execução ou alteração dos muros de vedação. A construção/alteração dos muros de vedação, terá de ser solicitada num pedido específico para esse fim.”” _____

Submetida a votação a presente proposta foi aprovada por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira,



Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

2) "PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA RECONSTRUÇÃO E RELOCALIZAÇÃO DE UMA EDIFICAÇÃO DEGRADADA, DE UM ÚNICO PISO, SOBRE O PRÉDIO URBANO MATRIZ N.º 102, LOCALIZADO NO CAMPO DE CIMA. _____

Face ao parecer técnico que recaiu sobre a pretensão de Fernando Sá Coelho (Proc. n.º 537/2024), para reconstrução e relocalização de uma edificação degradada, de um único piso, sobre o prédio urbano matriz n.º 102, localizado na Estrada Benvinda Ascensão Oliveira - Campo de Cima; _____

Proponho, que a Câmara Municipal delibere, o seguinte: _____

- Emitir informação prévia favorável à referida pretensão, com as condicionantes constantes do ponto 5 do respetivo parecer técnico, que a seguir se transcreve: _____

Parecer Técnico _____

"... _____

5 - Dado que grande parte da antiga construção, foi demolida entre os anos de 2014 a 2018, por motivos de interesse público, num eventual licenciamento da moradia pretendida, deveria ser salvaguardado os seguintes aspetos: _____

a) A cedência de uma faixa ao longo da Estrada Benvinda Ascensão Oliveira, distante do seu eixo 5,00m (3,50m para faixa de rodagem +1,50m para passeio); _____

b) A cedência de uma faixa ao longo do Caminho Vicinal em terra batida existente a norte, distante do seu eixo 2,50m; _____

c) A construção de uma cisterna para a recolha e aproveitamento das águas pluviais. " " _____

Submetida a votação a presente proposta foi aprovada por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

Livro	Folhas

PROPOSTAS: _____

O presidente, Nuno Batista, apresentou a seguinte proposta na sequência do pedido efetuado pelo Vereador Miguel Brito: _____

1) ALTERAÇÃO DA PERIODICIDADE DAS REUNIÕES ORDINÁRIAS DA CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO SANTO _____

Considerando que as reuniões ordinárias da Câmara Municipal do Porto Santo se realizam, quinzenalmente, à quinta-feira, tendo em consideração a alteração efetuada em abril de 2024, tendo obtido a anuência de todos os membros do órgão, situação que passou a ficar vertida no artigo 5.º do Regimento da Câmara Municipal para o Mandato 2021/2025: _____

Considerando no entanto que o Vereador Miguel Brito, voltou a exercer funções de Deputado na Assembleia Legislativa Regional, facto que o impede de estar presente nas reuniões ordinárias às quintas-feiras; _____

Assim, proponho, nova alteração do artigo 5.º do Regimento da Câmara Municipal do Porto Santo, passando o mesmo a ter a seguinte redação: _____


“As reuniões ordinárias terão periodicidade quinzenal, realizando-se a sexta-feira, passando para o primeiro dia útil precedente quando coincidam com feriado.” _____

Submetida a votação a presente proposta foi aprovada por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente, Nuno Batista e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

REQUERIMENTOS: _____

1) Deliberar sobre o pedido apresentado por Isabella Costa (entrada n.º 3301/2024), solicitando autorização e licença para colocação de uma barraca para venda de Açaí na Praça do Município de 1 de junho a 31 de outubro, em resposta apresentada em sede de audiência prévia; _____





Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por maioria, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos e Luís Bettencourt e abstenção do Vereador Miguel Brito. _____

2) Deliberar sobre o pedido apresentado por João Olim (entrada n.º 3409/2024), solicitando autorização e licença para colocação de uma barraca para venda de açaí, de 7 de julho a 7 de setembro de 2024, na Rua Dr. Nuno Silvestre Teixeira, em resposta apresentada em sede de audiência prévia; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por maioria, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos e Luís Bettencourt e abstenção do Vereador Miguel Brito. _____

3) Deliberar sobre o pedido apresentado por Alineas e Sinais Unipessoal, Lda (entrada n.º 4126/2024), solicitando autorização e licença para a colocação de uma bancada "bicicleta", para venda de sumos naturais, na Promenade de junho a setembro; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por maioria, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos e Luís Bettencourt e abstenção do Vereador Miguel Brito. _____

4) Deliberar sobre o pedido apresentado por Maria Rita Sousa (entrada n.º 4646/2024), solicitando autorização e licença para colocação de duas roulettes (uma para comes e bebes e outra para venda de carne), para os seguintes eventos: Arraial do Espírito Santo, Arraial do Santíssimo - Capela do Espírito Santo, Arraial da Capela da Graça, Arraial de Nossa Sr.ª da Piedade , Arraial do Santíssimo Sacramento - Igreja da Piedade e Festival Colombo; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

Livro	Folhas

5) Deliberar sobre o pedido apresentado por José Faustino Diogo (entrada n.º 4727/2024), solicitando autorização para ocupação da Via Pública com esplanada aberta com a área de 12m² para o estabelecimento Wine Bar 3 V's de 1 de junho a 31 de dezembro do corrente ano; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

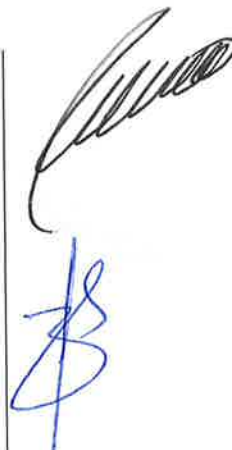
6) Deliberar sobre o pedido apresentado por Miquelina Paixão (entrada n.º 4796/2024), solicitando Pedido de Licença Especial de Ruído, segundo as datas constantes do pedido, das 18H00 às 02H00; _____



Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade até às 23:59, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos e Luís Bettencourt e abstenção do Vereador Miguel Brito. _____

7) Deliberar sobre o pedido apresentado por Madeira Island Ice Cream, Miic, Lda. (entrada n.º 4807/2024), solicitando autorização e licença para venda ambulante de gelados na praia de Porto Santo, de 01 de julho a 31 de agosto; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

8) Deliberar sobre o pedido apresentado por Guida Freitas (entrada n.º 4849/2024), solicitando autorização e licença para colocação de uma barraca de comes e bebes, para os seguintes eventos: Arraial de São Pedro, Arraial do Espírito Santo, Arraial do Santíssimo - Capela do Espírito Santo, Arraial da Capela da Graça, Arraial de Nossa Sr.ª da Piedade, Arraial do Santíssimo Sacramento - Igreja da Piedade e Festival Colombo; _____





Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

9) Deliberar sobre o pedido apresentado por F.P.S. - Ferragens Porto Santo, Unipessoal, Lda. (entrada n.º 4860/2024), solicitando Alargamento de Horário de Funcionamento para o estabelecimento " Poncha do Pescador", de segunda a sexta das 19h00 às 04h00; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi reprovado por unanimidade o pedido, (deliberado pela intenção de indeferimento com audiência prévia), com os votos contra do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

10) Deliberar sobre o pedido apresentado por F.P.S. - Ferragens Porto Santo, Unipessoal, Lda. (entrada n.º 4863/2024), solicitando autorização para ocupação do Espaço Público com estrada com a área de 56m², para o estabelecimento Poncha do Pescador de 16 de junho a 30 de outubro; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

11) Deliberar sobre o pedido apresentado por Pedro Miguel Alves (entrada n.º 4896/2024), solicitando autorização e licença para venda ambulante de fruta embalada e águas na praia de Porto Santo, de 15 de junho a 19 de setembro; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

12) Deliberar sobre o pedido apresentado por José Bruno Dias (entrada n.º 4914/2024), solicitando autorização e licença para colocação de uma roulotte

Livro	Folhas

para venda de comes e bebes nos seguintes eventos: Arraial de São Pedro, Arraial do Espírito Santo, Arraial do Santíssimo - Capela do Espírito Santo, Arraial da Capela da Graça, Arraial de Nossa Sr.^a da Piedade, Arraial do Santíssimo Sacramento - Igreja da Piedade; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

13) Deliberar sobre o pedido apresentado por Carina Jesus (entrada n.º 4918/2024), solicitando autorização e licença para venda de produtos frutícolas e hortícolas na Rua Goulart Medeiros de 1 de julho a 30 de setembro; _____


Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por maioria, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos e Luís Bettencourt e abstenção do Vereador Miguel Brito. _____

14) Deliberar sobre o pedido apresentado por Nico's Lda. (entrada n.º 4937/2024), solicitando autorização para ocupação do Espaço Público com esplanada aberta com a área de 5m², para o estabelecimento Lambeca Nico's, de 12 junho a 31 de dezembro; _____


Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

15) Deliberar sobre o pedido apresentado por António Silva (entrada n.º 4974/2024), solicitando autorização e licença para colocação de uma roulotte para venda de comida e bebida variada, na Promenade de junho a dezembro de 2024; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi reprovado por maioria o pedido, (deliberado pela intenção de indeferimento com audiência prévia), com os votos



contra do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira e Mariana Vasconcelos e abstenção dos Vereadores Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____



16) Deliberar sobre o pedido apresentado por Confraria do Santíssimo Sacramento do Senhor (entrada n.º 4984/2024), solicitando Licença Especial de Ruído para o Arraial do Santíssimo na Igreja do Espírito Santo, nos dias 26 e 27 de julho até às 03:00 e dia 28 de julho até às 02H00; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

17) Deliberar sobre o pedido apresentado por Paróquia do Espírito Santo (entrada n.º 4985/2024), solicitando autorização para colocação de barracas de comes e bebes no arraial do Espírito Santo, nos dias 3 e 4 de agosto, junto ao palco da Igreja do Espírito Santo; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

18) Deliberar sobre o pedido apresentado por Paróquia do Espírito Santo (entrada n.º 4995/2024), solicitando Licença Especial de Ruído para o Arraial do Espírito Santo, na Igreja do Espírito Santo, nos dias 3 e 4 de agosto até às 03H00; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

19) Deliberar sobre o pedido apresentado por Finalistas do Porto Santo (entrada n.º 5099/2024), solicitando autorização e licença para a colocação de uma barraca, de comes e bebes no Arraial de São Pedro; _____

Submetido a votação, o presente pedido foi aprovado por unanimidade, com os

Livro	Folhas

votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

20) Deliberar sobre o pedido apresentado por Hugo Danilo Mendonça (entrada n.º 5121/2024), comunicando horário de funcionamento para o estabelecimento Aqua - Restaurant Club, de segunda a domingo das 08H00 às 04H00; _____

Submetido a votação, o presente pedido reprovado por unanimidade o pedido, (deliberado pela intenção de indeferimento com audiência prévia), com os votos contra do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

OUTRAS DELIBERAÇÕES: _____

1) "VOTO DE CONGRATULAÇÃO (APRESENTADO CONJUNTAMENTE POR TODOS OS VEREADORES) À ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA "OS PROFETAS, PELO PRESTIGIOSO TÍTULO ALCANÇADO DE CAMPEÕES DA TAÇA DA MADEIRA DE INFANTIS SUB 12 DE PRATA" _____

Foi na época desportiva de 2023/2024 que a Associação Desportiva "Os Profetas" iniciou a sua atividade de Futebol. _____

Sendo este um Clube eclético, ao longo do seu percurso, são notórias as constantes preocupações do mesmo na criação de um espaço que proporcione à população do Concelho Porto Santo a possibilidade de uma prática desportiva. _____


Neste sentido, e considerando que a Associação Desportiva "Os Profetas" é já uma referência a nível regional, em várias das suas modalidades e observando que o mesmo Clube alcançou vários campeonatos regionais em várias modalidades e em vários escalões, reunido a 27 de junho de 2024, este executivo propõe o seguinte voto de congratulação: _____

- Felicitar a Associação Desportiva "Os Profetas" pelo prestigioso título alcançado, no passado dia 25 de junho, em que se sagraram Campeões da Taça da



Madeira de Infantis Sub 12 de Prata; _____

- Enaltecer o esforço, a dedicação e o trabalho de todos os envolvidos, não só dos atletas, dos técnicos, dos responsáveis do Clube e dos patrocinadores; _____



- Felicitar em especial os campeões, Gustavo Lopes, Francisco Pereira, Paul Gomes, Abby Gomes, Diego Vasconcelos, João Vasconcelos, Tomás Santos, Tomás Carvalho, Ruben Drumond, António Melim, Guilherme Drumond, Tiago Vasconcelos, Guilherme Oliveira, o Técnico Hélder Oliveira, Delegado Graciano Santos, Diretor de Futebol Filipe Bento, Vice-Presidente Cláudio Santos e Presidente Leonardo Ferreira. _____

Dar conhecimento deste voto de congratulação ao Clube e publicar na página eletrónica do Município do Porto Santo.” _____

Submetido a votação, o presente voto foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____

2) “VOTO DE CONGRATULAÇÃO (APRESENTADO CONJUNTAMENTE POR TODOS OS VEREADORES) À ATLETA LAURA SANTOS QUE SE SAGROU CAMPEÃ NACIONAL DE GOLF, NA MODALIDADE SUB 12” _____

(...) _____

Submetido a votação, o presente voto foi aprovado por unanimidade, com os votos favoráveis do Presidente Nuno Batista, e dos Vereadores Artur Ferreira, Mariana Vasconcelos, Miguel Brito e Luís Bettencourt. _____


INTERVENÇÃO DO PÚBLICO: _____

(...) _____

Todas as deliberações tomadas na presente reunião foram aprovadas em minuta, nos termos do disposto no artigo 57.º, n.º 3 da Lei n.º 75/2013, de 12

Livro	Folhas

de setembro, a fim de produzirem efeitos imediatos. _____

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO: E não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Senhor Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, pelas doze horas e trinta minutos, pelo que de tudo para constar lavrei a presente ata, em obediência ao disposto no artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que depois de aprovada vai ser assinada pelo Presidente do órgão executivo, e por mim,  Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, na qualidade invocada. _____

Porto Santo, 28 de junho de 2024. _____

