

**Registo de Entrada**

Entrada N.º _____

Em: ____/____/____

O Func. _____

**MUNICÍPIO DO PORTO SANTO
CÂMARA MUNICIPAL****PEDIDO DE OPERAÇÃO DE DESTAQUE DE PARCELA****Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal do Porto Santo****IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE**

Nome _____

NIF/ NIPC _____ BI/CC _____ emitido em _____ válido até ____ / ____ / ____

Morada _____

Código postal _____ - _____ Freguesia _____ Concelho _____

Contato _____ E-mail _____

na qualidade de (a) _____, conforme documentos comprovativos que anexa:

 Código de acesso à certidão do registo comercial _____ Código de acesso à certidão permanente do registo predial _____ Outro _____**OBJETO DO PEDIDO**Vem solicitar a V. Exa. o destaque de uma parcela de terreno com a área de _____ m², a qual terá as seguintes confrontações:

Norte _____

Sul _____

Nascente _____

Poente _____

A parcela será destacada, ao abrigo do artigo 6º do D.L. 555/99 de 16 de dezembro, do prédio _____

situado em _____ com o código postal _____ - _____ freguesia

e concelho do Porto Santo, está inscrito na matriz predial sob o art. n.º _____ e descrito na Conservatória do

Registo Predial sob o n.º _____, prédio este que tem as seguintes confrontações:

Norte _____

Sul _____

Nascente _____

Poente _____

(a) Proprietário, arrendatário, usufrutuário, locatário, superficiário, mandatário ou outra.

Declaro, ao abrigo do Regulamento Geral sobre a Proteção de Dados, que dou o meu consentimento de forma livre, específica e informada, para a recolha e tratamento dos dados recolhidos por parte do Município do Porto Santo, podendo os mesmos ser acedidos por outras entidades, sempre que necessário, no âmbito de todas as atividades de tratamento, e manutenção de aplicações informáticas solicitadas pelo Município.

Pede deferimento

O Requerente

Porto Santo, ____/____/____

ELEMENTOS QUE DEVEM ACOMPANHAR O PEDIDO

Assinalar no quadrado em branco os elementos apresentados com o requerimento

Documentos de identificação:

- Fotocópia do BI / CC;
- Fotocópia do Cartão de Contribuinte

Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação:

- Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória do Registo Predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou código da certidão permanente;
 - Certidão da Conservatória do Registo Comercial, caso o requerente seja uma pessoa coletiva ou código da certidão comercial permanente;
 - Autorização do proprietário / comproprietários.
-
- Planta de localização à escala 1/2000 do terreno objeto da intervenção corretamente delimitado.
 - Extratos das plantas dos planos municipais de ordenamento do território vigentes

Operação de destaque contendo os seguintes elementos:

- Termos de responsabilidade subscritos pelos autores dos projetos quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis;
- Prova da inscrição válida do técnico em associação profissional;
- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, nos termos da Lei n.º 31/2009, de 3 de julho.
- Memória descritiva e justificativa da solução proposta para a edificação futura, incluindo os seguintes elementos:
 - Adequabilidade do projeto com a política de ordenamento do território contida no PDM;
 - Indicação da natureza e condições do terreno;
 - Adequação às infra-estruturas e redes existentes;
- Quadro sinótico relativo à parcela a destacar e à parcela sobrante (caso nesta exista construção);
(Os elementos a apresentar destinam-se à verificação dos parâmetros urbanísticos)
- Peças desenhadas, contendo os seguintes elementos:
 - Planta que delimite a totalidade do prédio e da parcela a destacar e respetivas áreas;

Outros elementos que o requerente pretenda apresentar:

- _____
- _____
- _____

As falsas declarações ou informações prestadas no seu preenchimento, integram o crime de falsificação de documentos, nos termos do artigo 256º do Código Penal.