



**MUNICÍPIO DO PORTO SANTO**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**PEDIDO DE CERTIDÃO**

**Registo de Entrada**

Entrada N.º \_\_\_\_\_

Em: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

O Func. \_\_\_\_\_

**Exmo. Senhor**  
**Presidente da Câmara Municipal do Porto Santo**

**IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE**

Nome \_\_\_\_\_

NIF/ NIPC \_\_\_\_\_ BI/CC \_\_\_\_\_ emitido em \_\_\_\_\_ válido até \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Morada \_\_\_\_\_

Código postal \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ Freguesia \_\_\_\_\_ Concelho \_\_\_\_\_

Contacto \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

na qualidade de **(a)** \_\_\_\_\_, conforme documentos comprovativos que anexa:

Código de acesso à certidão do registo comercial \_\_\_\_\_

Código de acesso à certidão permanente do registo predial \_\_\_\_\_

Outro \_\_\_\_\_

**OBJETO DO PEDIDO**

Vem requerer a V. Exa., na qualidade de **(a)** \_\_\_\_\_ o prédio / fração **(b)** sito em \_\_\_\_\_, freguesia e concelho do Porto Santo.

Descrito na conservatória do registo predial sob o n.º \_\_\_\_\_ e com o artigo matricial n.º \_\_\_\_\_,

A confrontar a norte com \_\_\_\_\_, nascente com \_\_\_\_\_

Sul com \_\_\_\_\_ e poente com \_\_\_\_\_,

a emissão da certidão abaixo indicada, para o que anexa os documentos identificados na folha de elementos instrutórios.

Tipo de Certidão:

Que o prédio foi construído antes de 1971 (prédio antigo);

Compropriedade;

Que o prédio satisfaz os requisitos legais para a sua constituição em regime de propriedade horizontal (art.º 1414 e 1415 do Código Civil);

Ajustamento cadastral, para \_\_\_\_\_;

Que o edifício se encontra em ruínas;

Toponímia.

Outras: \_\_\_\_\_

**(a) Proprietário, arrendatário, usufrutuário, locatário, superficiário, mandatário ou outra. (b) Riscar obrigatoriamente o não aplicável.**

Declaro, ao abrigo do Regulamento Geral sobre a Proteção de Dados, que dou o meu consentimento de forma livre, específica e informada, para a recolha e tratamento dos dados recolhidos por parte do Município do Porto Santo, podendo os mesmos ser acedidos por outras entidades, sempre que necessário, no âmbito de todas as atividades de tratamento, e manutenção de aplicações informáticas solicitadas pelo Município.

Pede deferimento

O Requerente

Porto Santo, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## ELEMENTOS QUE DEVEM ACOMPANHAR O PEDIDO

### Pedido de certidão de prédio antigo (anterior a 1971)

- Requerimento;
- Cópia de documento que permita verificar a identidade do requerente;
- Certidão emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos e certidão matricial emitida pela repartição de finanças;
- Fotografia do imóvel;
- Planta de localização escala 1:2.000 (ou superior, com a delimitação da propriedade);
- Extratos das plantas do plano municipal de ordenamento em vigor para a área (com a delimitação da propriedade).

### Pedido de certidão de compropriedade

- Requerimento;
- Cópia de documento que permita verificar a identidade do requerente;
- Certidão em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos e certidão matricial emitida pela repartição de finanças;
- Planta de localização à escala 1:2.000 (ou superior, com a indicação precisa dos limites do terreno);
- Extratos das plantas do plano municipal de ordenamento em vigor para a área (com a indicação precisa dos limites do terreno).

### Pedido de certidão de propriedade horizontal

- Requerimento;
- Cópia de documento que permita verificar a identidade do requerente;
- Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;

#### OBSERVAÇÕES

a) Caso o técnico responsável entenda que, em face das características da edificação, poderá eventualmente ser desnecessário a apresentação de algum dos elementos atrás referidos, deverá apresentar declaração por escrito justificando de fato e de direito a dispensa.

**As falsas declarações ou informações prestadas no seu preenchimento, integram o crime de falsificação de documentos, nos termos do artigo 256º do Código Penal.**